***Инвестиции: как на этом заработать (практический курс)***

***Аннотация***

Вопросы финансово-экономической деятельности всегда были особенно актуальными не только для предприятий, но и для частных инвесторов. Динамичная рыночная среда постоянно предлагает новые методы планирования, моделирования и управления как корпоративными, так и личными финансами.

Инвестирование — это, в самом общем смысле, вложение денежных средств с целью их приумножения, то есть получения дохода. Однако на практике инвестиции могут обернуться как прибылью, так и убытками для инвестора. Зависит это от многих факторов, начиная от интуиции и практического опыта инвестора и заканчивая его теоретической подготовкой в этом непростом вопросе.

Предлагаемый межфакультетский курс, направлен на обучение слушателей специализированным навыкам инвестирования, которые включают в себя

- знания особенностей функционирования финансового рынка Российской Федерации

- изучение инновационных методов распределения собственных финансовых ресурсов

- освоение различных методик формирования и накопления, первоначального капитала;

- изучение основных принципов инвестирования в различных сферах (инвестирование в ценные бумаги, в расширение бизнеса, в «стартап», в недвижимость и т.д.)

- знания о методах оценки инвестиционного риска и способах защиты личного капитала, в том числе и от попыток рейдерского захвата результатов инвестирования (для инвестиций «в бизнес» и «в стартап»

- освоение методики оценки результативности принимаемых решений;

**Темы лекций**

1. Инвестирование: сущность, специфика основополагающие принципы.
2. Законы успешного инвестирования и методика поиска объектов для инвестирования.
3. Особенности инвестирования и построения инвестиционных стратегий в Российской Федерации
4. Анализ современного состояния российского финансового рынка
5. Обзор зарубежных финансовых рынков: перспективы, доходность, риск.
6. Глобальные экономические процессы: природа возникновения дисбалансов в мировой экономики, саморазвивающиеся процессы
7. Структурные банковские инструменты как объект инвестирования.
8. Инвестирования в драгоценные металлы и товарные активы (мерные слитки: золото, серебро, платина, нефть, черные и цветные металлы).
9. Инвестирование в производные финансовые инструменты (фьючерсы, опционы).
10. Инвестирование посредством приобретения материальных активов (недвижимость, товары длительного пользования).
11. Инвестирование в «бизнес»
12. Особенности современных методов прогнозирования экономических процессов.

**Вопросы к зачету**

1. Источники финансирования инвестиционной деятельности.
2. Финансирование инвестиций посредством займов.
3. Финансовая аренда (лизинг) как форма финансирования инвестиций.
4. Венчурное финансирование.
5. Проектное финансирование инвестиционной деятельности.
6. Инвестиционная привлекательность.
7. Инвестиционный климат.
8. Государственное регулирование инвестиционной деятельности.
9. Формы и особенности реального инвестирования.
10. Понятие инвестиционного проекта. Виды проектов.
11. Фазы инвестиционного цикла.
12. Управление процессом реального инвестирования.
13. Бизнес-план инвестиционного проекта.
14. Логика и содержание решение инвестиционного характера.
15. Стоимость инвестиционного проекта.
16. Цена инвестиционного капитала и её определение.
17. Сущность оценки инвестиционных решений. Логика и основные принципы оценки.
18. Оценка финансовой состоятельность инвестиционного проекта.
19. Оценка экономической эффективности инвестиций.
20. Базовая модель анализа инвестиционных проектов.
21. Исходные понятия и алгоритмы, используемые для разработки критериев оценки инвестиционных проектов.
22. Статические методы оценки инвестиционных проектов.
23. Динамические методы оценки инвестиционных проектов.
24. Альтернативные методы оценки инвестиционных проектов.
25. Оценка инвестиционных проектов с различными сроками действия.
26. Противоречивость критериев экономической оценки инвестиций.
27. Характеристика и классификация рисков инвестиционные проектов.
28. Управление инвестиционными рисками.
29. Качественные методы оценки рисков инвестиционных проектов.
30. Количественные методы оценки рисков инвестиционных проектов.
31. Метод сценариев и дерево решений в оценке рисков инвестиционных проектов.
32. Финансовые активы как объект инвестиций.
33. Сущность и этапы процесса финансового инвестирования.
34. Виды и характеристика ценных бумаг в РФ.
35. Доходность и рыночная стоимость ценных бумаг.
36. Характеристика финансовых активов с фиксированным доходом.
37. Методы оценки финансовых активов с фиксированным доходом.
38. Акции как объект инвестирования.
39. Методы оценки стоимости и доходности акций.
40. Риск инвестирования в ценные бумаги и его оценка.
41. Индексы рынка ценных бумаг.
42. Понятие и стратегии управления инвестиционным портфелем.
43. Оценка риска и доходности инвестиционного портфеля.